

Dodatečná informace č. 3

k veřejné zakázce „Modernizace bytových jader v obecních panelových domech Heyrovského 20 -30 sudá a Laštůvkova 61-75 lichá, Brno-Bystrc“

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“)
Evidenční číslo zakázky: 528221

V Brně dne 22. 02. 2016

Zadavatel sděluje následující dodatečné informace k zadávací dokumentaci vztahující se k výše uvedené veřejné zakázce.

Dotaz č. 1

Prosím o doplnění celkového souhrnu s uvedením počtu jednotlivých bytových jednotek.

Dodatečná informace č. 1:

Údaj o počtu bytů dle jednotlivých variant provedení s rozdělením na jednotlivé domy je uveden v zadávací dokumentaci, konkrétně v příloze zadávací dokumentace – Obchodní podmínky v podobě návrhu smlouvy o dílo v čl. VII. Zadavatel považuje údaje uvedené v zadávací dokumentaci za dostatečné.

1

Dotaz č. 2

VV truhlářské konstrukce stavební část – u položky kuchyňská linka je v textu uveden elektrický odsavač par – dle VZT. Rozumíme tedy správně, že odsavač par NEBUDE součástí ceny v KL? Ale bude v ceně VZT kde je také uveden?

Dodatečná informace č. 2:

Ano, odsavač par NEBUDE součástí linky kuchyňské linky, bude uveden v části VZT, kde je také naspecifikován.

Dotaz č. 3

VV zámečnické konstrukce – položka instalační modul – jedná se o duplicitně uvedenou položku? Obsažen ve stavební části a současně je instalační modul uveden i ve VV ZTI instalační prefabrikáty. Jedná se o totéž? S ohledem na nemožnost uvedení NULOVÉ hodnoty, jak řešit?

Dodatečná informace č. 3:

Ve VV stavebním je uvedena konstrukce instalačního modulu, ve VV ZTI se jedná o ZTI součásti.

Dotaz č. 4

VV zámečnické konstrukce stavební část – položka nové mřížky s posuvnými lamelami. O jaké konkrétní mřížky se jedná? Existuje nějaká specifikace prvku? Nebo je to totožný prvek s VV VZT ventilátor?

Dodatečná informace č. 4:

Viz Technická zpráva (Heyrovského), str. 6 - "pro přívod vzduchu z exteriéru přes větrací mřížky v obvodové konstrukci, vnitřní větrací mřížky v obvodové konstrukci budou opatřeny novou mřížkou s posuvnými lamelami."

Ventilační mřížka s regulací 154x154-100 mm

Použití: Kombinovaná plastová mřížka s kruhovým vyústěním, pro kombinaci větrání a nasávání s regulovatelnou žaluzií, uzavíratelná. Ventilační mřížka s pevnými skloněnými horizontálními žaluziemi. Pro vnitřní montáž. Uchycení pomocí šroubů na omítku. Mřížka je vybavena sítkou proti hmyzu. Účinné manuální ovládání mřížky pomocí páčky. Vnitřní strana mřížky se snadno odnímatelnými zámkami. Kompatibilní se vzduchovody rozměru d100 mm

materiál : plast,

barva : bílá,

vnější rozměr : 154 x 154 x 15 mm

vnitřní rozměr : průměr 100 mm

Dotaz č. 5

Ve výkazu výměr stavební části ul. Heyrovského: „2015_1_1_3A“ je uvedena položka č. 21 „Odstranění původní konstrukce podlahy“ žádáme o bližší specifikaci, tloušťku bourané podlahy a původní skladbu podlahy?

Dodatečná informace č. 5:

Skladba se může lišit v závislosti na individuálních úpravách jednotlivých nájemníků, předpokládáme:

- jako nášlapná vrstva PVC+lepidlo / keramická dlažba+lepící tmel
- dřevotřísková deska tl. do 20mm,
- 1x polystyrenová deska tl. do 50mm,
- betonová mazanina tl. do 40mm.

V některých bytech jsou podlahy oproti ostatním místnostem nižší, nebyly prováděny sondy do všech podlah.

Dotaz č. 6

Ve výkazu výměr stavební části ul. Heyrovského: „2015_1_1_3A“ je uvedena položka č. 39 a 40 (Dveře jednokřídlové vnitřní 800/1970 a 700/1970 vč. kování kompletní dodávka, montáž) – bez bližšího požadavku na dekor a materiál, v souboru „Technická specifikace“ je u popisu dveřního křídla uvedeno jako barevné provedení „JILM“, což je dle informací od výrobců nadstandardní dekor, trvá zadavatel pouze na tomto barev. provedení u všech dveří nebo má dodavatel poskytnout více dekorů ?

Dodatečná informace č. 6:

Investor trvá pouze na uvedeném barevném provedení.

Dotaz č. 7

Ve výkazu výměr stavební části ul. Heyrovského: „2015_1_1_3A“ je uvedena položka č.42 „Instalační modul určený k zazdění kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD“, tato položka se dupluje s obdobnou položkou v části ZTI, žádáme o bližší popis, co má která položka obsahovat nebo vypuštění duplované položky z jednoho výpisu.

Dodatečná informace č. 7:

Ve VV stavebním je uvedena konstrukce instalačního modulu, ve VV ZTI se jedná o ZTI součásti.

Dotaz č. 8

Ve výkazu výměr stavební části ul. Heyrovského: „2015_1_1_3A“ je uvedena položka č.44 „Nové mřížky s posuvnými lamelami, vč. rámečku, vč. montáže a montážní sádry – mřížka“, žádáme o bližší popis a kde se tyto mřížky nachází?

Dodatečná informace č. 8:

Viz Technická zpráva (Heyrovského), str. 6 - "pro přívod vzduchu z exteriéru přes větrací mřížky v obvodové konstrukci, vnitřní větrací mřížky v obvodové konstrukci budou opatřeny novou mřížkou s posuvnými lamelami."

Ventilační mřížka s regulací 154x154-100 mm Použití: Kombinovaná plastová mřížka s kruhovým vyústěním, pro kombinaci větrání a nasávání s regulovatelnou žaluzií, uzavíratelná. Ventilační mřížka s pevnými skloněnými horizontálními žaluziemi. Pro vnitřní montáž. Uchycení pomocí šroubů na omítku. Mřížka je vybavena sítkou proti hmyzu. Účinné manuální ovládání mřížky pomocí páčky. Vnitřní strana mřížky se snadno odnímatelnými zámky. Kompatibilní se vzduchovody rozměru d100 mm

materiál : plast,

barva : bílá,

vnější rozměr : 154 x 154 x 15 mm

vnitřní rozměr : průměr 100 mm

Dotaz č. 9

V text. části elektronickém souboru „Technická specifikace-Heyrovského...“ je u části výrobků/prvků uvedena „min. cena“, musí být u všech uvedených prvků tato cena dodržena?

Dodatečná informace č. 9:

Ano cena musí být dodržena jako minimální za základní materiál.

3

Dotaz č. 10

V text. části ouboru „Technická specifikace-...“ je u pol. č. 11 „Revizní dvířka“ v popisu uvedeno, že jsou bez požární odolnosti, ale v „Technické zprávě-Laštůvkova“ bod K. „Ostatní práce“ je uvedena, že tato dvířka požární odolnost musí mít (EW15DP1), prosíme o ujasnění těchto rozporů a jednoznačný požadavek na dvířka.

Dodatečná informace č. 10:

Revizní dvířka nebudou protipožární, požární ucpávky budou provedeny ve stropních konstrukcích mezi byty. Bytová jádra jsou součástí požárního úseku (1 požární úsek = 1 bytvč. jádra).

Dotaz č. 11

V text. části souboru „Technická specifikace-...“ je uvedena pol. č. 10. „Ukončovací lišty“, ale lišty nejsou uvedeny ve výkazu výměr ani není specifikován jejich rozsah, upřesněte zda mají být součástí dodávky.

Dodatečná informace č. 11:

Ukončovací lišty budou součástí dodávky keramického obkladu, jejich ocenění bude součástí ceny za obklad.

Dotaz č. 12

V technické zprávě bod C. „PODLAHA“ je ve skladbě podlahy s vinylovou krytinou samonivelační podlahová vrstva tl.15mm avšak ve výkazu výměr je uveden potěr pouze pro tl. 5-8mm.

Dodatečná informace č. 12:

Platná je položka v položkovém rozpočtu tzn. potěr samonivelační 5-8mm, rozdíl výšek bude vyrovnán přechodovými lištami přímo na stavbě.

Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 29. 02. 2016 do 10:00 (konec lhůty pro podání nabídek je uveden v oznámení o zakázce ve Věstníku veřejných zakázek). Všechny ostatní skutečnosti se vážou na provedenou změnu